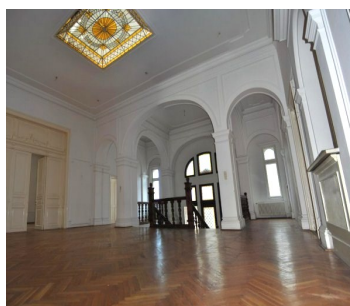
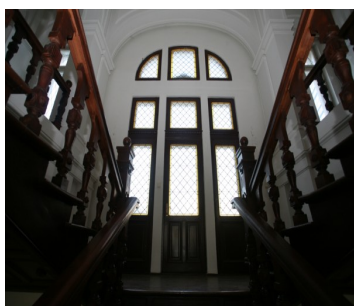
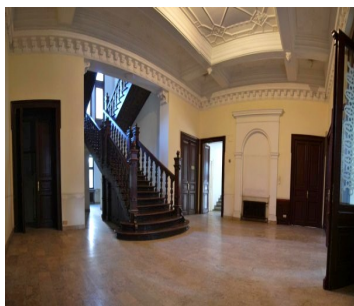


Inchiriere Casa / Vila - 20 camere - Universitate



Detalii oferta:

- ID: 31766
- Suprafata utila: 1554 mp
- Suprafata construita: 1786 mp
- Total teren: 1265 mp
- Numar de camere: 20
- Mobilat: Nu
- Nemobilat: Da
- Mobilat/Nemobilat: Da
- Judet: Bucuresti
- Localitate/Sector: sector 1
- Zona: Universitate
- De inchiriat: Da
- Amprenta la sol: 672
- Pret inchiriere: **12 000 EURO**
- Pret vanzare: **5 500 000 EURO**

DETALII OFERTA

Compania: Perfect Casa



Telefoane: 021/2245520, 021/2245536

Fax: 021/2245537

E-mail: office@perfectcasa.ro

Website: www.perfectcasa.ro

Descriere:

PERFECT CASA VA OFERA SPRE VANZARE/INCHIRIERE O VILA CU 20 DE CAMERE (S+Mz+P+1+M), UNIVERSITATE

Suprafata corpului de proprietate: 1264,4 mp

Suprafata construita la sol : 672 mp

Suprafata totala (C1+C2): 1554 mp

Teren liber: 592.4 mp

Destinatii: rezidenta, sediu ambasada, birouri

Situata in centrul capitalei, vila de patrimoniu cu o arhitectura deosebita specifica perioadei interbelice, cu camere generoase, foarte inalte, este pretabila pentru resedinta de lux, sediu ambasada, sediu firma, clinica medicala, etc.

Situatie juridica clara.

Imobilul se compune din doua corpuri de cladire: C1 si C2.

Pentru C1:

- subsol - suprafata utila 336.1 mp

- mezanin - suprafata utila 80.66 mp

- parter - suprafata utila 412.90 mp

- etaj 1 - suprafata utila 315.55 mp

- mansarda - suprafata utila 263.93 mp

Total suprafata utila C1: 1409.14 mp

Suprafata construita la sol pentru C1: 539.71 mp

Pentru C2 (inclusiv garaj):

- parter - suprafata utila 95.52 mp

- etaj - suprafata utila 49.36 mp

Total suprafata utila C2: 144.88 mp

Suprafata construita la sol pentru C2: 132.60 mp

Suprafata construita la sol: 672.31 mp

Suprafata utila totala C1+C2: 1554.02 mp