

Vanzare Casa / Vila - 13 camere - Romana



Detalii oferta:

- ID: 27723
- Suprafata utila: 380 mp
- Suprafata construita: 434 mp
- Total teren: 207 mp
- Numar de camere: 13
- Localitate/Sector: Sector 1
- Zona: Romana
- Anul constructiei: 1923
- Pret vanzare: **530 000 EURO**

DETALII OFERTA

Compania: Perfect Casa



Telefoane: 021/2245520, 021/2245536

Fax: 021/2245537

E-mail: office@perfectcasa.ro

Website: www.perfectcasa.ro

Descriere:

PERFECT CASA VA OFERA SPRE VANZARE O VILA CU 13 CAMERE (S+P+1+M), ROMANA

Curte: 50 mp

Destinatii: rezidentia, comercial

Suprafete pe niveluri:

*Subsol=11mp

*Parter=114mp

*Etaj=114mp

*Mansarda=95mp

Proprietate situata ultracentral pe o strada linistita langa Piata Romana, asadar aproape de magazine, banci, pub-uri, restaurante, cladiri de birouri, precum si numeroase mijloace de transport, inclusiv metrou.

Compartimentare:

Parter: la intrare se afla o scara pe care se urca spre un living foarte generos, de unde se poate ajunge la inca o incapere, un oficiu si doua toalete.

Etajul 1: un dormitor cu baie proprie, inca trei incaperi spatiosase, un dressing

Mansarda: un open space generos, alte patru incaperi si un foisor

Demisol: camera tehnica, doua incaperi, doua dusuri, bucatarie

Proprietatea se afla intr-o stare generala buna (demisolul, parterul si etajul fiind renovate in 2005), avand totusi nevoie de unele reparatii, in special in ceea ce priveste bucataria si baile.

Imobilul poate reprezenta o investitie buna avand in vedere locatia foarte buna si suprafata generoasa. Este pretabil atat ca resedinta familiala, cat si ca sediu de birouri sau coafor, salon de infrumusetare etc.

Â