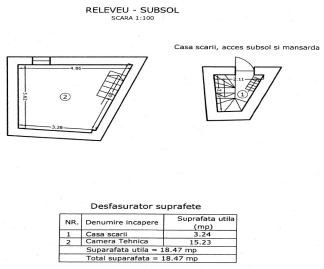
Vanzare Casa / Vila - 4 camere - Kiseleff

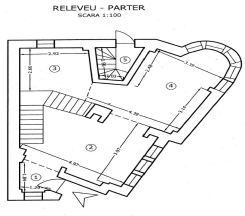






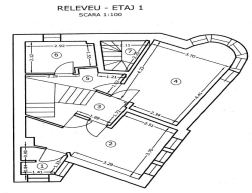
Desfasurator suprafete

NR.	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Casa scarii	3.24
2	Camera Tehnica	15.23
	Suprafata utila = 18.47 mp	
	Total suparafata = 18.47 mp	



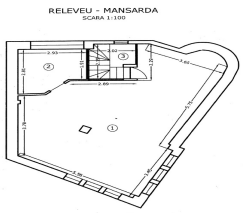
Desfasurator suprafete

NR.	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Vestibul	2.56
2	Camera	17.73
3	Bucatarie	8.44
4	Camera	18.39
5	Casa scarii	3.16
	Suparafata utila = 50.28 mp	
	Total suparafata = 50.28 mp	



Desfasurator suprafete

NR.	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Baie	2.91
2	Camera	16.08
3	Hol	4.28
4	Camera	17.69
5	Hol	3.67
6	Baie	5.95
7	Casa scarii	3.16
	Suparafata utila = 53.74 mp	
	Total suparafata = 53.74 mp	



Desfasurator suprafete

NR.	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	Camera	49.35
2	Baie	7.02
3	Casa scarii	3.88
	Suparafata utila = 60.25 mp	
	Total suparafata = 60.25 mp	

Detalii oferta:

- ID: 35730
- Suprafata utila: 203 mp
- Suprafata construita: 301 mp
- Total teren: 245 mp
- Numar de camere: 4
- Localitate/Sector: Sector 1
- Zona: Kiseleff
- Tip constructie: D+P+1+M
- Anul constructiei: 1938
- Pret vanzare: 309 000 EURO

DETALII OFERTA

Compania: Perfect Casa

PERFECT CASA
EXCLUSIVE REAL ESTATE COMPANY
FONDATA IN 1992

Telefoane: 021/2245520, 021/2245536
Fax: 021/2245537
E-mail: office@perfectcasa.ro
Website: www.perfectcasa.ro

Descriere:

Perfect Casa prezinta spre vanzare o vila cu potential, situata in zona Kisleff.

Vila D+P+1+M a fost construita in anul 1938, dar consolidata in anul 2010, este situata pe o strada aflata in apropierea Parcului Kiseleff pe un teren de 245 mp.

Cand a fost executata consolidarea vilei s-au schimbat si toate instalatiile si s-a inceput renovarea interioara a vilei, care insa nu a fost finalizata. In acest moment vila se vinde la stadiul de gri.

Suprafata construita de 234 mp este compartimentata in acest moment in 4 camere, bucatarie si 4 bai. Spatiul

deschis de la mansarda este finisat si dispune de o baie. La demisol exista un spatiu de depozitare de 19 mp, iar in curtea imobilului se afla 2 garaje spatioase cu acces prin 2 porti actionate cu telecomanda.

Datorita locatiei si accesului facil spre artere importante ale Capitalei, proprietatea poate fi o buna optiune pentru rezidenta, dar si pentru un sediu mai mic de firma.